Spoleto, Porta S. Matteo [Sec. XIV]

Ancona, Duomo S. Ciriaco [Sec. XI]

*A.F.M. Progetti Studio Tecnico Associato_*

# *Book Professionale*

***A.F.M. Progetti Studio Tecnico Associato di Ing. Matteo Pecchioli, Ing. Andrea Belmonte, Geom. Fabiana Virgili***
*Via Rismondo 10, 60123 Ancona* *Via Cerquiglia n°54, 06049 Spoleto* *Web: www.afmprogetti.it*
*Tel. e Fax: 0743/225503* *E-Mail: afmprogetti@libero.it*

*Alleghiamo alla presente un estratto dei lavori svolti dal nostro studio nel corso degli ultimi quindici anni. Per ragioni di spazio abbiamo dovuto tagliare anche cantieri di una certa rilevanza, allo scopo di dare il necessario risalto alle competenze sino ad oggi raggiunte dal nostro staff.*
*Possediamo competenze tecniche specifiche relative a:*

- *Progettazione architettonica e redazione piani attuativi e di recupero;*
- *Progettazione strutturale;*
- *Modellazione 3D per rendering di interni;*
- *Responsabile della Sicurezza (D.Lgs. 81 09/04/2008 e s.m.i.);*
- *Tecnico Competente in Acustica ai sensi del DPCM 14/11/1997 e s.m.i.;*
- *Progettazione impianti di riscaldamento, raffrescamento, aspirazione;*
- *Direzione dei Lavori e Contabilità;*
- *Certificazione Energetica ai sensi del D.lgs.192/2005 e s.m.i.(ex L.10/1991);*
- *Redazione e presentazione pratiche Catastali (programma Docfa).*

***Sempre lieti di metterci a disposizione per soddisfare le vostre attuali e future esigenze.***
***Andrea, Fabiana, Matteo***

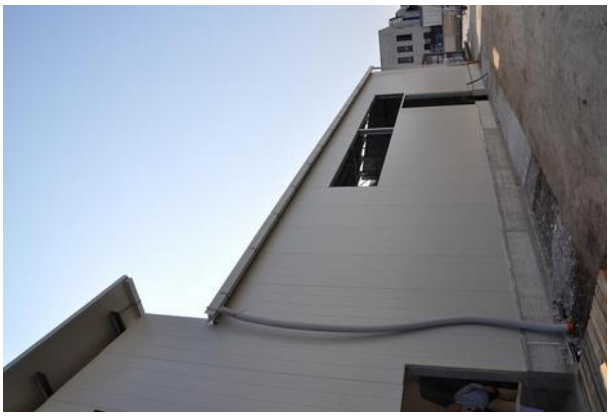
*INDICE:*

*Costruzioni in Acciaio* *4*
*Nuove Costruzioni in Cemento Armato e Lottizzazioni* *6*
*Ristrutturazioni* *7*
*POST SISMA ABRUZZO 2009* *15*
*POST SISMA UMBRIA-MARCHE 2016* *19*
*Hotel e residenze per anziani* *19*
*Certificazioni Energetiche* *22*
*Offerte Tecniche per gare d'appalto* *23*
*Appalti Pubblici* *24*

(1) Capannone industriale per Azienda Agricola, Poreta – PG – Progettazione Strutturale – Importo Lavori circa € 80.000,00 – LAVORO CONCLUSO

(2) Capannone industriale per Oleificio, Campello Sul Clitunno – PG – Progettazione Architettonica, Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori, pratica V.V.F.F. Legge 818/82 – Importo Lavori circa € 150.000,00 – LAVORO CONCLUSO

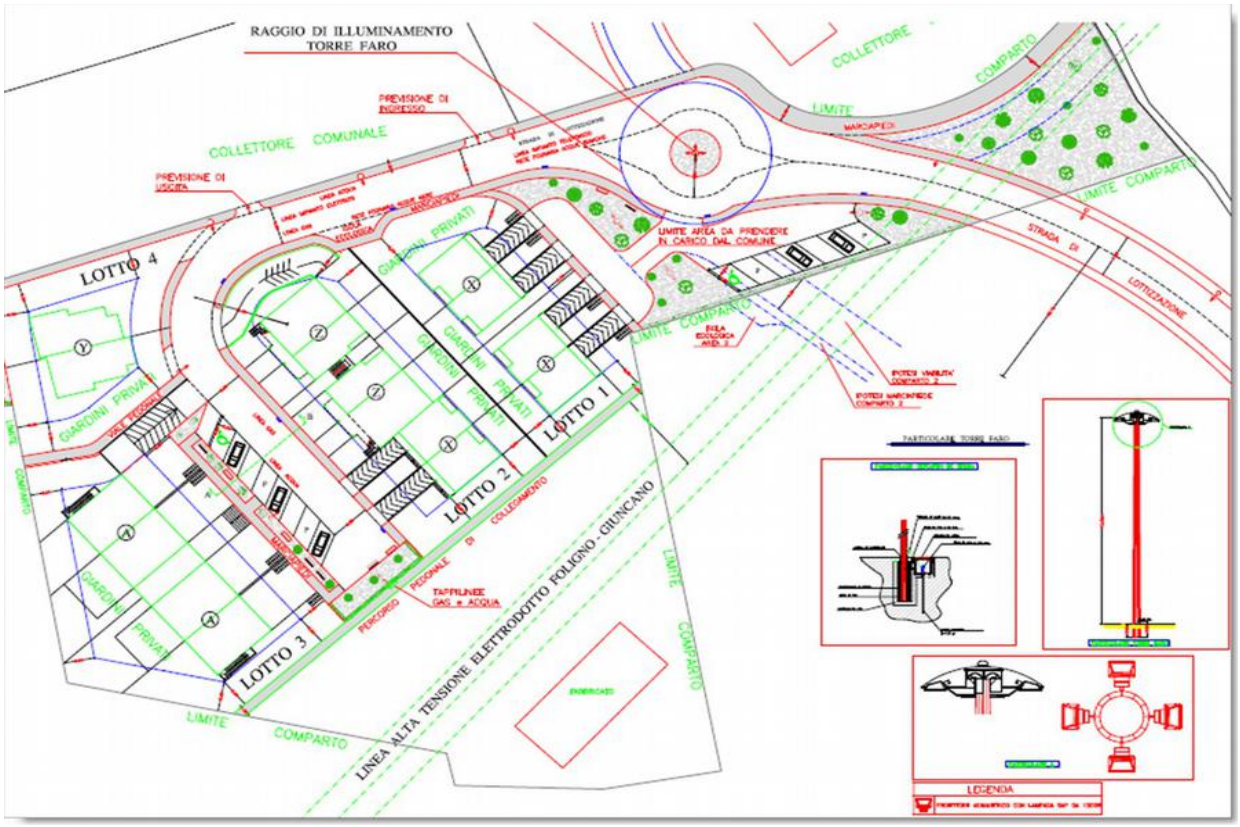
(3) Realizzazione N°2 Capannoni industriali in acciaio e palazzina uffici in cls per Azienda Alimenti Biologici, Spoleto – PG – Progettazione Strutturale, Progetto Impianti Tecnologici, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Relazione Acustica Legge 477/1995 e D.P.C.M. 05/12/1997, Collaudo – Importo Lavori circa € 300.000,00 – LAVORO CONCLUSO



(4) Realizzazione copertura in acciaio del conventino di Mentana – Progettazione Strutturale, e Collaudo – Importo Lavori circa € 80.000,00 – LAVORO CONCLUSO

(5) Edificio a Civile Abitazione, S. Giovanni di Baiano – PG – Progettazione Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori Strutturali – Volumetria ca. 5920mc – LAVORO CONCLUSO

(6) Edificio a Civile Abitazione, S. Giovanni di Baiano – PG – Progettazione Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori Strutturali – Volumetria ca. 680mc – LAVORO CONCLUSO




(8) Realizzazione di Piano di Lottizzazione per Edilizia Abitativa in loc. S. Giovanni di Baiano – Volumetria totale 6605 mc – LAVORO CONCLUSO

(9) Realizzazione di Ampliamento a civile abitazione nel Comune di Spoleto – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori, Acustica Legge 477/1995 e D.P.C.M. 05/12/1997, Calcolo dispersioni Termiche – Importo Lavori circa € 600.000,00 – LAVORO CONCLUSO

(10) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 con Installazione di Ascensore interno in Edificio Cinquecentesco nel Centro Storico, Spoleto (Palazzo Pecchioli) – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 1.197.428,20 – LAVORO CONCLUSO

(11) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Complesso Quattro–Settecentesco nel Centro Storico, (Palazzo Montani, Palazzo Bandini, Palazzo Sillani, Palazzo Ottaviani) Spoleto – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 5.594.624,17 – LAVORO CONCLUSO

(12) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Edificio Sette–Ottocentesco nel Comune di Castel Ritaldi – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 326.439,75 – LAVORO CONCLUSO

(13) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Edificio Cinque–Settecentesco nel Comune di Spoleto loc. Acqualacastagna – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 301.969,42 – LAVORO CONCLUSO

(14) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Edificio Settecentesco nel Centro Storico di Spoleto – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 1.105.643,68 – LAVORO CONCLUSO

(15) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Edificio Settecentesco nel Centro Storico di Spoleto – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 462.980,17 – LAVORO CONCLUSO

(16) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 di Edificio Sette–Ottocentesco e Messa in Sicurezza di annessa Chiesa del Patriarca S. Giuseppe Sposo di S. Maria Vergine (anno 1821) siti nel Comune di Spoleto, loc. Bazzano – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 491.012,50 – LAVORO CONCLUSO

(17) Lavori di Straordinaria Manutenzione della Chiesa di S. Francesco nel Comune di Bevagna – PG – Progettazione Strutturale – Importo Lavori 338.305,09 – LAVORO CONCLUSO

(18) Lavori di Riparazione Danni e Miglioramento Sismico di cui alla L.R. Umbria 30/98 Edificio Sei–Settecentesco nel Comune di Spoleto, loc. Collerisana (Villa Travaglini) – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – Importo Lavori Finanziati € 581.436,77 – LAVORO CONCLUSO

(19) Lavori di Straordinaria Manutenzione ed Installazione di Ascensore Interno in Edificio Quattro–Settecentesco nel Centro Storico di Spoleto (Palazzo Eroli) – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – LAVORO CONCLUSO

(20) Lavori di Rifacimento lastrico di Piazzale di pertinenza del Santuario del Beato Bonilli nel Comune di Trevi, loc. Cannaiola – PG – Progettazione Architettonica e Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – LAVORO CONCLUSO

(21) Lavori di Manutenzione Straordinaria di Edificio Cinque–Settecentesco in Muratura nel Centro Storico di Spoleto (PG) – Progettazione Architettonica, Strutturale, Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008, Direzione Lavori – LAVORO CONCLUSO

(22) Lavori di Straordinaria Manutenzione di Edificio in Cemento Armato sito in Spoleto (PG) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 – LAVORO CONCLUSO

(24) Lavori di Riparazione dei Danni e Rafforzamento Locale di cui alla O.P.C.M. 3779/2009 di Edificio in Cemento Armato in Paganica (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di ricostruzione post sisma Abruzzo CLASSE B – Importo Lavori Finanziati € 142.907,92 – LAVORO CONCLUSO

(25) Lavori di Riparazione dei Danni e Rafforzamento Locale di cui alla O.P.C.M. 3779/2009 di Edificio in Muratura in Ofena (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di ricostruzione post sisma Abruzzo AGGREGATO STRUTTURALE CLASSE A-C-E – Importo Lavori € 308.212,87 – LAVORO IN CORSO

(26) Lavori di Riparazione dei Danni e Rafforzamento Locale di cui alla O.P.C.M. 3779/2009 di Edificio in Muratura in Ofena (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di ricostruzione post sisma Abruzzo AGGREGATO STRUTTURALE C-E – LAVORO IN CORSO

(27) Lavori di Riparazione dei Danni e Rafforzamento Locale di cui alla O.P.C.M. 3779/2009 di Edificio in Muratura in Paganica (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di recupero agibilità post sisma Abruzzo CLASSE E e Miglioramento Sismico – Importo lavori € 652.122,21 AGGREGATO STRUTTURALE B-C-E – IMPORTO LAVORI di sostituzione edilizia € 480.000,00

(28) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alla O.P.C.M. 3790/2009 di Edificio in Muratura in L'Aquila (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di miglioramento sismico CLASSE E post sisma Abruzzo – Importo Lavori Finanziati € 628.685,93 – LAVORO CONCLUSO

(29) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alla O.P.C.M. 3790/2009 di Edificio in Muratura in L'Aquila Loc. Paganica (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di miglioramento sismico CLASSE E post sisma Abruzzo – LAVORO IN CORSO

(30) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alla O.P.C.M. 3790/2009 di Edificio in Muratura in L'Aquila loc. Paganica (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di miglioramento sismico CLASSE E post sisma Abruzzo Importo Lavori € 232.220,84 – AGGREGATO STRUTTURALE – LAVORO CONCLUSO

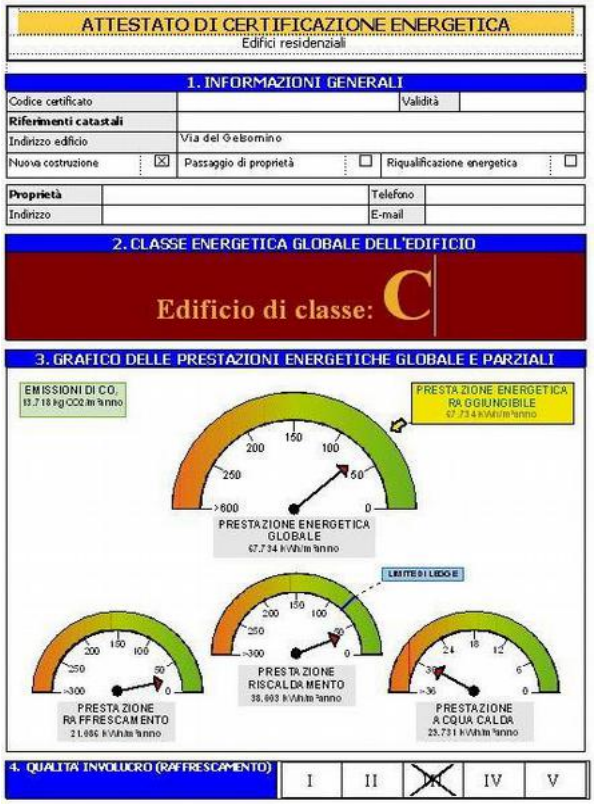
(31) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alla O.P.C.M. 3790/2009 di Edificio in Muratura in L'Aquila loc. Paganica (AQ) – Progettazione e Coord. Sicurezza D.lgs. 81/2008 interventi di miglioramento sismico CLASSE E post sisma Abruzzo Importo Lavori € 232.768,43 – AGGREGATO STRUTTURALE – LAVORO IN CORSO

(32) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alle O.P.C.M. 08/2016 e 19/2017 di Edificio in Muratura in Spoleto (PG) – Progettazione Integrata e direzione lavori interventi di miglioramento sismico di edifici con esiti di agibilità CLASSI B-E post sisma 2016 Importo Lavori € 245.130,78 – AGGREGATO STRUTTURALE – LAVORO IN CORSO

(33) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alle O.P.C.M. 08/2016 e 19/2017 di Edificio in Muratura in Spoleto (PG) – Progettazione integrata e direzione lavori interventi di miglioramento sismico di edifici con esiti di agibilità CLASSE B post sisma 2016 Importo Lavori € 225.593,85 – EDIFICIO SINGOLO – LAVORO CONCLUSO

(34) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alle O.P.C.M. 08/2016 e 19/2017 di Edificio in Muratura in Spoleto (PG) – Progettazione integrata e direzione lavori interventi di miglioramento sismico di edifici con esiti di agibilità CLASSE E post sisma 2016 Importo Lavori N/A – EDIFICIO SINGOLO – LAVORO IN CORSO

(35) Lavori di Riparazione dei Danni e Miglioramento Sismico di cui alle O.P.C.M. 08/2016 e 19/2017 di Edificio in Muratura in Loro Piceno (MC) – Progettazione integrata lavori interventi di miglioramento sismico di edificio e pertinenza con esiti di agibilità CLASSE E post sisma 2016 Importo Lavori 154.835,37 – EDIFICIO SINGOLO – LAVORO IN CORSO


ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA
Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

| | | | |
|---|---|---|---|
| Codice certificato | | Validità | |
| Riferimenti catastali | | | |
| Indirizzo edificio | Via del Gelsomino | | |
| Nuova costruzione ☒ | Passaggio di proprietà ☐ | Riqualificazione energetica ☐ | |
| Proprietà | | Telefono | |
| Indirizzo | | E-mail | |

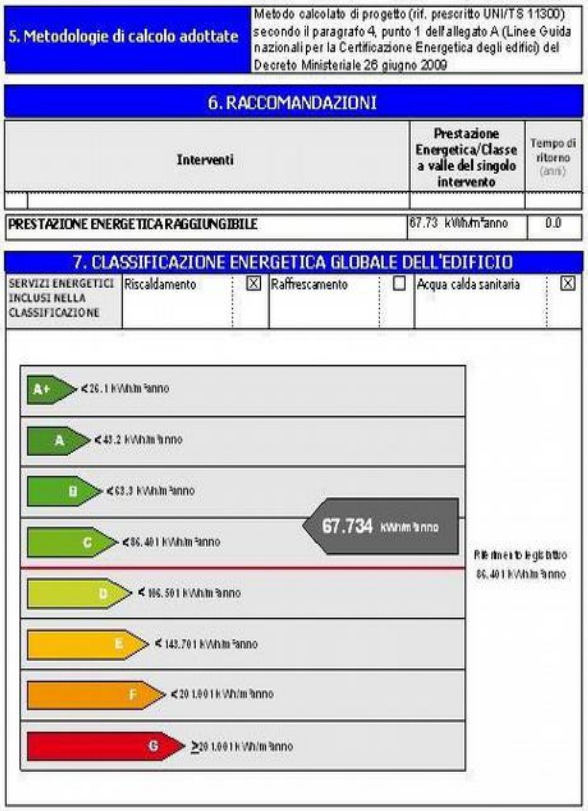
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: C

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) I II III IV V


5. Metodologie di calcolo adottate: Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

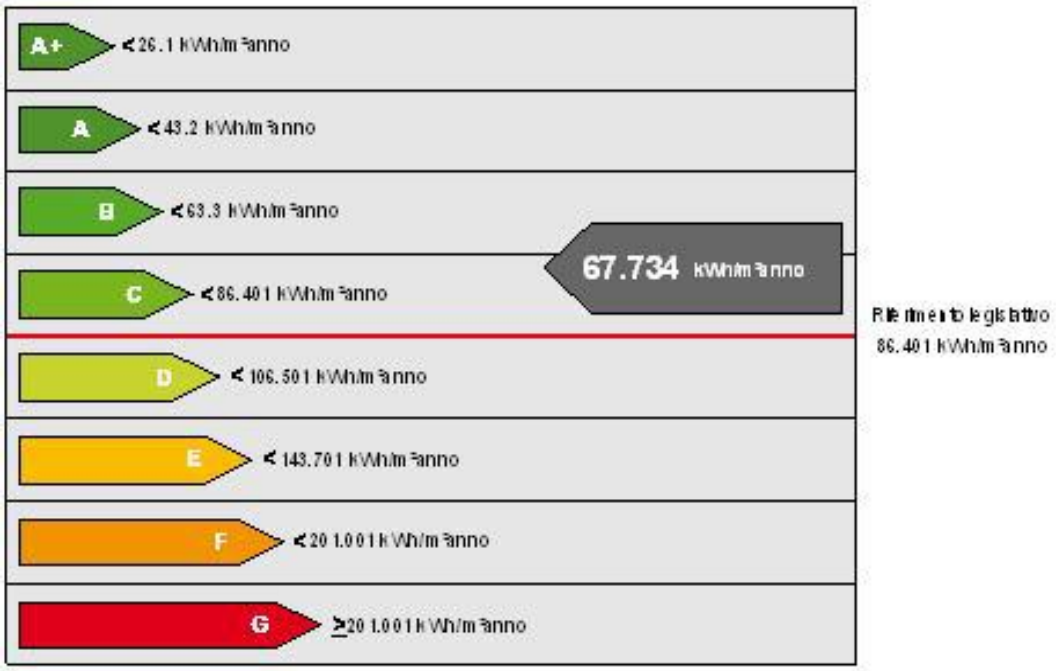
| Interventi | Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento | Tempo di ritorno (anni) |
|---|---|---|
| | | |
| PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE | 67.73 kWh/m²anno | 0.0 |

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

| SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE | Riscaldamento ☒ | Raffrescamento ☐ | Acqua calda sanitaria ☒ |
|---|---|---|---|



(36) Progettazione interventi di miglioramento delle Prestazioni Energetiche degli edifici

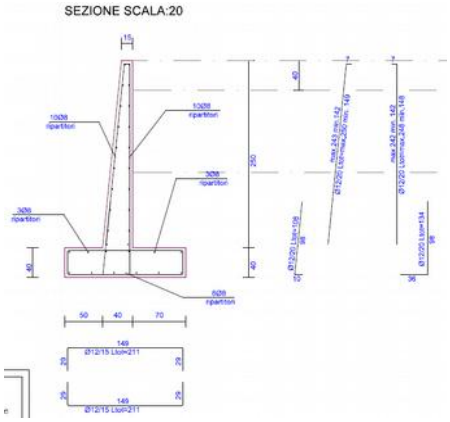


(37) Redazione di Offerta Tecnico economica in seno alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo dell'immobile denominato "BUON PASTORE" da adibire a residenza universitaria e servizi, sito in Ancona, via Oddo di Biagio e contermini. CUP D88J05000070001 – CIG 0590514B8E – Importo lavori a base d'appalto € 9.250.431,92 – OFFERTA PRESENTATA (4° Classificati)

(38) Redazione di Offerta Tecnico Economica in seno alla Gara di Appalto Privata indetta dalla Coop. Casa Marche S.c.r.l. di Ancona per la Ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso dei locali occupati dalle Ex Scuole E. Fermi in Ancona – n°47 U.I. per una superficie totale di ca. 12.100mq – Importo Offerta € 15.676.839,00 – OFFERTA PRESENTATA

(39) Progettazione e direzione lavori di opere di somma urgenza per la messa in sicurezza di edificio civile danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti in Spoleto, via Acciaierie 88 – Importo Opera € 8.819,42 – Committente: Comune di Spoleto – LAVORO ESEGUITO E CONCLUSO IN CINQUE GIORNI LAVORATIVI

(40) Progettazione e direzione lavori di opere di somma urgenza per la messa in sicurezza di altana al terzo piano di edificio civile danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti in Spoleto, via Brignone 13 – Committente: Comune di Spoleto – Importo Opera € 5.025,30 – opera da eseguirsi con personale formato per lavori acrobatici – LAVORO ESEGUITO E CONCLUSO IN CINQUE GIORNI LAVORATIVI




(41) Progettazione strutturale di opere di la messa in sicurezza di tratto di muro danneggiato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti in Spoleto, Strada di Casal Di Mezzo Foglio 295 Part. 11 – Committente: Comune di Spoleto – Importo Opera € N/A – LAVORO ESEGUITO E CONCLUSO IN CINQUE GIORNI LAVORATIVI

(42) Progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione della messa in sicurezza di strada comunale Civitella-Monte San Vito danneggiata dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti in Scheggino – Committente: Comune di Scheggino – Importo Opera € 270.000,00 – LAVORO IN CORSO, APPALTO STIPULATO